

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 LATAR BELAKANG

Pada masa globalisasi sekarang ini dunia IPTEK (Ilmu Pengetahuan dan Teknologi) sudah sangat maju sesuai dengan perkembangan zaman. Sehingga tidak mengherankan jika dunia teknologi komputer mengalami perkembangan yang sangat pesat baik dibidang perangkat keras (hardware) maupun perangkat lunak (software). Perkembangan teknologi komputer pada saat ini mempunyai peranan yang sangat penting dalam kehidupan masyarakat. Teknologi yang berkembang sesuai tuntutan zaman menjadi sarana yang sangat mendukung untuk menangani berbagai permasalahan yang timbul dalam mengelola dan menyelesaikan permasalahan yang ada di Perusahaan, Instansi maupun Organisasi lain. Perkembangan ilmu pengetahuan dan teknologi membawa pengaruh yang besar sekali terhadap peradaban manusia yang mengakibatkan terjadinya perlombaan dalam mengejar kebutuhan yang dirasakan oleh setiap instansi perusahaan. Kemajuan ini juga sangat berpengaruh bagi instansi perusahaan yang sedang berkembang.

Rencana Anggaran Biaya (RAB) merupakan salah satu proses utama dalam suatu proyek karena merupakan dasar untuk membuat Estimasi Biaya yang akan dikeluarkan. Rencana Anggaran Biaya diperlukan untuk memperhitungkan suatu bangunan atau proyek dengan banyaknya biaya yang diperlukan untuk bahan dan upah, serta biaya - biaya lain yang berhubungan dengan pelaksanaan bangunan

atau proyek. Untuk itu diperlukan perhitungan-perhitungan yang teliti. Baik dari jumlah biaya pembuatannya, volume pekerjaan, jenis pekerjaan, dan harga bahan. Semua itu bertujuan untuk mengetahui biaya pembuatan rumah sehingga lebih efisien dan terukur sesuai dengan keinginan pemilik dalam membangun rumah.

Permasalahan yang terjadi adalah kebanyakan orang belum melakukan perencanaan perhitungan biaya sebelum melakukan pembangunan rumah secara detail, kebanyakan dari mereka lebih memilih untuk memperhitungkan anggaran biaya saat proses pengerjaan pembangunan sudah berjalan. Perhitungan yang dilakukan dengan mengumpulkan nota pembelian langsung dari bahan material yang dibeli oleh tukang bangunan dapat mengakibatkan pengeluaran yang berlebihan karena belum ada perencanaan yang tepat.

Dari permasalahan diatas, penulis tertarik untuk melakukan penelitian dalam upaya pembuatan aplikasi yang berjudul : **“PERANCANGAN APLIKASI PERHITUNGAN RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB) PADA CV. DINAMIKA TEKNIK”**.

1.2 RUMUSAN MASALAH

Berdasarkan latar belakang masalah diatas, maka dapat dirumuskan permasalahan dalam membuat perhitungan RAB bangun rumah ini, yaitu :
“Bagaimana merancang bangun aplikasi yang dapat memberikan perencanaan perhitungan anggaran biaya untuk pembangunan rumah”.

1.3 BATASAN MASALAH

Agar penulisan skripsi ini lebih terarah serta permasalahan yang dihadapi tidak terlalu luas dan sesuai dengan apa yang diharapkan, maka dibuat pembatasan masalah yang meliputi :

1. Penelitian terhadap informasi dan bentuk laporan tentang RAB pada bangun rumah
2. Proyek yang dibahas dalam perhitungan pembangunan adalah rumah pribadi.
3. Menggunakan aplikasi Dreamweaver CS5 dengan bahasa pemrograman PHP dan Menggunakan XAMPP sebagai server lokal.
4. Perancangan aplikasi ini menggunakan bahasa pemrograman PHP dan database MySQL.
5. Analisa kebutuhan dan perancangan aplikasi ini menggunakan pendekatan berbasis objek dengan permodelan UML (*United Modified Language*) seperti *Use case diagram*, *Class diagram* dan *Activity diagram*.

1.4 TUJUAN DAN MANFAAT PENELITIAN

1.4.1 TUJUAN PENELITIAN

Adapun tujuan dari penelitian ini adalah :

1. Menerapkan sebuah aplikasi baru, untuk mengetahui RAB pada bangun rumah
2. Membantu dalam pengolahan data pada konstruksi bangun rumah
3. Membantu dalam menyelesaikan pekerjaan serta dapat menyajikan informasi dan laporan dengan cepat dan tepat dengan memperkecil kesalahan dalam pemrosesan RAB pada bangun rumah

1.4.2 MANFAAT PENELITIAN

Adapun manfaat dari penelitian ini ialah :

1. Memberikan kemudahan perhitungan Rencana Anggaran Biaya
2. Hasil akhirnya nanti dapat digunakan oleh para pelaku jasa konstruksi baik pemilik, perencana, pengawas maupun pelaksana proyek bangunan.

1.5 SISTEMATIKA PENULISAN

Penulisan Laporan Tugas Akhir Skripsi ini terdiri atas 6 (enam) bab, dimana setiap bab disusun secara sistematis. Masing-masing bab memiliki pokok bahasan sendiri yang saling berkaitan antara satu bab dengan bab lain. Uraian bab-bab pada penulisan Laporan Tugas Akhir Skripsi ini sebagai berikut :

BAB I : PENDAHULUAN

Pada bab ini membahas latar belakang, rumusan masalah, batasan masalah, tujuan dan manfaat penelitian, serta sistematika penulisan tugas akhir skripsi.

BAB II : LANDASAN TEORI

Pada Bab ini membahas tentang teori dan konsep keilmuan yang berhubungan dengan bahasan dalam tugas akhir yang bersumber dari buku, internet, dan penelitian langsung di lapangan.

BAB III : METODOLOGI PENELITIAN

Pada Bab ini membahas tentang metode analisa yang digunakan, metode pengumpulan data, hasil analisa kebutuhan baik kebutuhan *hardware*, *software*, serta alat dan bahan yang dibutuhkan.

BAB IV : ANALISA DAN PERANCANGAN SISTEM

Pada Bab ini membahas tentang analisa sistem yang sedang berjalan, sistem baru yang ditawarkan, proses perancangan sistem yang meliputi gambaran perancangan sistem, cara kerja sistem, perancangan *interface*, desain sistem yang meliputi rancangan masukan sistem, proses sistem, rancangan keluaran sistem, dan keuntungan membangun sistem yang diangkat.

BAB V : IMPLEMENTASI DAN PENGUJIAN SISTEM

Membahas tentang cara pengoperasian dasar dari program pengolahan data dan beberapa penjelasan tambahan seputar sistem, kemudian menguji dan mencari kelemahan dan eror dari sistem baru yang dibangun.

BAB VI : KESIMPULAN DAN SARAN

Menerapkan kesimpulan dari hasil pengujian sistem dan saran-saran berdasarkan temuan-temuan baru yang belum diteliti dan berbagai kemungkinan ke arah pengembangan penelitian selanjutnya.